

Włodawa, dnia 21.06.2024 r.

## **Z A P R O S Z E N I E** **do złożenia oferty cenowej na**

Wykonanie prac renowacyjno-konserwatorskich p.n.:

**„Prace renowacyjne i restauratorskie kaplicy oraz ogrodzenia cmentarza  
prawosławnego w Kaplonosach”,  
ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.**

**Zamówienie będzie udzielone bez stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych.**

**1. Zamawiający: Parafia Prawosławna pw. Podwyższenia Krzyża Pańskiego w Horostycie,  
Horostyta 95, 22-205 Wiryki, NIP 565 144 67 16 zaprasza do złożenia oferty cenowej na:**

wykonanie prac renowacyjno-konserwatorskich: „Prace renowacyjne i restauratorskie kaplicy oraz ogrodzenia cmentarza prawosławnego w Kaplonosach”, ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.”

### **2. Opis przedmiotu zamówienia**

#### **I. Zadanie obejmuje następujące czynności:**

1. Przygotowanie projektu renowacyjnego.
2. Uzyskanie zezwolenia Lubelskiego Konserwatora Zabytków na przeprowadzenie prac.
3. Wykonanie prac renowacyjnych i restauratorskich kaplicy i ogrodzenia cmentarza w Kaplonosach..
4. Renowacja historycznych pomników.
5. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej, zgłoszenie wykonanych prac Lubelskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków (dalej LWKZ) celem przeprowadzenia procedury odbioru prac.

#### **II. Opis parametrów kaplicy i pomników oraz zakres planowanych prac renowacyjno-konserwatorskich:**

##### **1. Opis kaplicy i cmentarza:**

a) Cmentarz prawosławny z 1856 roku w Kaplonosach posiada znaczące wartości historyczne i artystyczne. Drewniana kaplica, drewniane krzyże oraz drewniane ogrodzenie wymaga natychmiastowej renowacji. Prace remontowe przy kaplicy św. Olgi przywrócą dawny kształt obiektu z XIX wieku. Drewniane elementy ogrodzenia zostaną oczyszczone i zabezpieczone. Przewrócone zabytkowe krzyże nadgrobnie zostaną oczyszczone i zabezpieczone.

b) Wymiary kaplicy: 4mx5mx2,5m

Parametry ogrodzenia i pomników są uwidocznione na fotografii w załączniku nr 6.

c) Zakres planowanych prac renowacyjnych i restauratorskich kaplicy i ogrodzenia cmentarza :

- Renowacja kaplicy polegać będzie na wykonaniu nowej elewacji, stolarki i pokrycia dachowego.
- Czyszczenie i impregnacja elementów ogrodzenia.
- Renowacja pomników przez czyszczenie i naprawę zniszczeń.

**III.** Polityka prywatności Zamawiającego dostępna na stronie: <http://horostyta.pl/prywatnosc/>

#### **IV. Unieważnienie postępowania:**

Postępowanie o udzielenie zamówienia podlega unieważnieniu, jeżeli:

- a) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu;
- b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że Zamawiający podejmie decyzję o zwiększeniu tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty;
- c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
- d) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego;
- e) w sytuacji, gdy złożono oferty, których wybór nie jest możliwy ze względu na taką samą cenę i zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
- 6) w sytuacji, gdy nie można będzie dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na obiektywne okoliczności, których nie można było przewidzieć.

#### **V. Odrzucenie oferty:**

Zamawiający odrzuci ofertę w następujących przypadkach:

- 1) jej treść jest niezgodna z warunkami lub wymaganiami określonymi w zaproszeniu do składania ofert;
- 2) została złożona po upływie terminu do składania ofert;
- 3) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia oraz budzi wątpliwości zamawiającego, że przedmiot zamówienia nie zostanie wykonany w sposób właściwy;
- 4) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- 5) cena z formularza ofertowego różni się od ceny zawartej w szczegółowej kalkulacji cenowej;
- 6) zawiera inne błędy, których poprawienie wpłynie w istotny sposób na treść oferty.
- 7) jest nieważna na podstawie odrębnych, obowiązujących przepisów prawa.

#### **1. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny tych warunków:**

**1) Wymagania w zakresie posiadania przez Wykonawcę wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

**Opis warunków i sposobu dokonywania oceny ich spełniania:**

- a) **Wykonawca wykaże**, że w ciągu lat 2020 – 2023 wykonał i posiada doświadczenie w realizacji co najmniej 2 projektów polegających na remoncie obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków.
- b) **Wykonawca wykaże dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj., kadrą, którą skieruje do wykonywania prac w ramach projektu:**
  - osoby posiadające kwalifikacje określone w art. 37a. ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022, poz. 840 ze zm.) oraz **5 lat** pracy przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków.

#### 4. Wykaz dokumentów i oświadczeń jakie mają dostarczyć Wykonawcy:

- 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 2) Wypełniony **formularz ofertowy**, podpisany przez osobę do tego uprawnioną – stanowiący **Załącznik nr 2 do zaproszenia**.
- 3) Wykonawca, o ile nie wynika to z innych dokumentów dołączonych do oferty ma obowiązek załączyć dokument wskazujący na uprawnienie do podpisania oferty, oświadczeń i dokumentów składanych w postępowaniu;
- 4) **Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług**, w latach 2018-2023, wraz z podaniem dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów potwierdzających, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie – zgodnie z **Załącznikiem nr 3 do zaproszenia**, oraz przedłożenie dokumentów potwierdzających należyte ich wykonanie (np. protokół odbioru prac konserwatorskich, referencje, itp.).
- 5) **Wykaz osób** w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w zakresie kwalifikacji i doświadczenia, które będą odpowiedzialne za wykonanie zamówienia, wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia. **Załącznik nr 4 do Zaproszenia**.

#### 5. Wymagany termin realizacji zamówienia:

- 1) Wykonanie całego przedmiotu zamówienia – **do 30.11.2024 r.**

#### 6. Termin, sposób i miejsce złożenia oferty:

- 1) Ofertę należy złożyć do **dnia 23.07.2024 r. do godziny 12<sup>00</sup>**, w zamkniętej kopercie z dopiskiem:

**Oferta: „Prace renowacyjne i restauratorskie kaplicy oraz ogrodzenia cmentarza prawosławnego w Kaplonosach”, dofinansowanego ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.**

Nie otwierać przed 23.07.2024 r. godzina 12:00.

2) **Parafia Prawosławna pw. Podwyższenia Krzyża Pańskiego w Horostycie**, wyznacza miejsce składania ofert:

- osobiście do siedziby Urzędu Gminy w Wyrkach,
- pocztą na adres: Urząd Gminy Wyrki, 22 – 205 Wyrki, Wyrki-Półd 154.

2) Termin związania ofertą: minimum 60 dni.

**7. Osoba do kontaktu: ks. Tomasz Łotysz, tel. 661 919 239,**

**e-mail: [ks.tomaszlotysz@gmail.com](mailto:ks.tomaszlotysz@gmail.com)**

**8. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:**

**8.1.**

	KRYTERIUM	WAGA
1)	Cena brutto [C]	100%

**8.2. Sposób oceny kryterium cena brutto za świadczenie usługi (C), nastąpi wg Wzoru:**

$$C = \frac{\text{najniższa cena oferowana spośród złożonych ofert}}{\text{cena oferowana w ofercie rozpatrywanej (ocenianej)}} \times \text{waga} \times 100$$

Zamawiający dokona oceny ofert, obliczając wartość punktów z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

## **9. Załączniki:**

Załącznik nr 1 – Klauzula informacyjna z art. 13 ust. 1 i 2 RODO

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 - Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług

Załącznik nr 4 - Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do wykonania zamówienia

Załącznik nr 5 – Wzór umowy

Załącznik nr 6 - Zdjęcia dot. przedmiotu zamówienia